



Registro Generale N. 42/2024 del 20/02/2024

**DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio**

**OGGETTO:** **Determinazione di presa d'atto della proposta di aggiudicazione con contestuale aggiudicazione relativamente al LOTTO 3 - SOLIERA nell'ambito della procedura aperta a lotti ai sensi degli artt. 60 e 36, commi 9 e 9-bis, del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento di un contratto di Accordo Quadro con un unico operatore economico, per lavori di manutenzione straordinaria strade urbane ed extraurbane, percorsi ciclopeditoni e marciapiedi nel Comune di Carpi (Lotto 1), nel Comune di Campogalliano (Lotto 2) e nel Comune di Soliera (Lotto 3) - CIG Lotto N. 1: 9921451060 - CIG Lotto N. 2 : 9921605F71 - CIG Lotto N. 3: 992166729F**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio**

**Premesso che:**

- con DGC n. 43 del 11/05/2023 veniva approvato il progetto per lavori inerenti manutenzione straordinaria delle strade, dei percorsi ciclopeditoni e dei marciapiedi nel Comune di Soliera, per il triennio decorrente dalla stipula del relativo contratto, a mezzo di un Accordo Quadro con un solo operatore economico ai sensi dell'art.54, comma3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- con DGC n. 46 del 25/05/2023 si provvedeva all'aggiornamento del progetto di Accordo Quadro per Lavori di Manutenzione straordinaria delle strade urbane ed extraurbane, percorsi ciclopeditoni e marciapiedi nel Comune di Soliera, nella quale veniva riapprovato il progetto revisionando l'importo della spesa complessiva dei lavori;
- con determinazione a contrarre n. 181 del 21/06/2023 del Comune di Soliera, Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, a firma del Responsabile, Ing. Salvatore Falbo, veniva dato mandato alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione Terre d'Argine di esperire una procedura aperta in modalità telematica ai sensi degli artt. 60, 36 comma 9, 40, comma 2, 52 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante la piattaforma S.A.T.E.R., con aggiudicazione, in considerazione dell'importo e delle caratteristiche tecniche dei lavori, secondo il *criterio del minor prezzo*, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., riguardante i lavori di cui al progetto di Accordo per i "Lavori di manutenzione straordinaria strade urbane ed extraurbane, percorsi ciclopeditoni e marciapiedi nel Comune di Soliera (MO)" con validità triennale, decorrente dalla stipula del relativo contratto, per un valore massimo pari ad € 1.000.000,00 (di cui € 980.000,00 per lavori ed € 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge, finalizzata alla conclusione di un Accordo quadro triennale con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con determinazione n. 181/2023 venivano definiti i requisiti minimi di partecipazione;
- si stabiliva di procedere all'aggiudicazione della gara mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 c. 9-bis dello stesso D. Lgs. 50/2016 e con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D. Lgs. 50/2016;
- con determinazione UTA n. 602 del 27/06/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, venivano approvati il Bando di gara e gli allegati (Allegato 1 – Domanda di partecipazione, Allegato 2 - Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico ed Allegato 3 - Modulo per attestazione pagamento imposta di bollo) relativi alla procedura in oggetto;

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*



- con Bando di gara Prot. SUA Unione terre d'Argine n. 48448/2023 del 28/06/2023, si provvedeva a pubblicizzare la procedura di gara in oggetto nei modi e nelle forme previste dalla legge, come indicati nella citata Determinazione UTA di approvazione degli atti di gara n. 602/2023;
- il **codice C.I.G.** assegnato all'Accordo quadro in trattazione, acquisito dalla Centrale Unica di Committenza – CUC - UTA, è il seguente: **992166729F**;
- la data di scadenza della presentazione delle offerte era fissata per le ore 18:00 del 13/07/2023;
- con determinazione n. 1091 del 25/10/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali – Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, a seguito delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali ad opera del seggio di gara, si provvedeva ad approvare il *verbale* delle sedute pubbliche telematiche del 14/07/2023 ore 12:03, del 01/08/2023 ore 09:00, del 09/08/2023 ore 9:00 e del 20/09/2023 ore 09:15, come da Verbale N. 1 – “Prima, seconda, terza e quarta seduta pubblica virtuale per la verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti” per tutti i N. 3 lotti previsti, con attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio e/o di richiesta di integrazioni/chiarimenti nei confronti di n. 11 concorrenti ed il Verbale della seduta pubblica telematica del 20/10/2023, ore 09:15, come da Verbale n. 2– “Quinta seduta pubblica virtuale per la verifica della documentazione amministrativa a seguito di soccorso istruttorio”, relativo alla conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa dei n. 43 (quarantatré) concorrenti complessivamente ai 3 Lotti della procedura, a seguito delle risultanze dei sub-procedimenti di soccorso istruttorio e/o di richiesta di integrazioni/chiarimenti attivati e a disporre le ammissioni e le esclusioni, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Verbale di gara N.5 – “ottava seduta pubblica virtuale per l'apertura, lo scaricamento e la valutazione delle offerte economiche, nonché formazione della graduatoria finale relativamente al Lotto N. 3 – Comune di Soliera” del 07/12/2023 ore 09:39, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, relativo alla seduta pubblica virtuale di valutazione delle n. 37 offerte economiche ammesse a tale fase di gara rispetto ai n. 39 partecipanti complessivi per il Lotto N. 3 (essendo stati esclusi automaticamente sulla piattaforma SATER, come previsto nella lex specialis di gara, n. 2 concorrenti in quanto risultati aggiudicatari rispettivamente dell'Accordo quadro LOTTO N. 1 – COMUNE DI CARPI e dell'Accordo quadro LOTTO N. 2 – COMUNE DI CAMPOGALLIANO), con individuazione della soglia di anomalia (15,406%) e formazione della graduatoria finale, il Seggio di gara proponeva di aggiudicare il Lotto N. 3 – Comune di Soliera della procedura in oggetto a favore dell'operatore economico CONSORZIO CORMA con sede in Castelnovo ne' Monti (RE), viale Enzo Bagnoli n. 10 – C.F. e P. IVA: 00697560357 EUROCOSTRUZIONI S.R.L. - RICO' S.R.L. - F.LLI FONTANA S.A.S. consorziate esecutrici DI FONTANA MASSIMO, che ha offerto il ribasso del 15,37%, da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara, in corrispondenza dei successivi contratti applicativi;
- con relazione del R.U.P. dell'Ente committente, Ing. Salvatore Falbo, datata 18/01/2024 ed avente Prot. Comune di Soliera n. 1118/2024, pervenuta in pari data alla Stazione Unica Appaltante tramite pec ed acquisita al Prot. gen.le dell'Unione delle Terre d'Argine n. 4594 del 19/01/2024, relativamente ai costi della manodopera, nella quale si dava atto di aver proceduto a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del d.lgs 50/2016;
- i controlli sull'aggiudicatario del Lotto N. 3 – COMUNE DI SOLIERA e sulle Ditte consorziate designate quali esecutrici, venivano esperiti da parte della Stazione Unica Appaltante, al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti speciali ex art. 83 del d.lgs 50/2016;

**Vista e richiamata** la Determinazione UTA n. 35 del 23/01/2024, con la quale si procedeva ad approvare la proposta di aggiudicazione con riferimento al LOTTO N. 3 – SOLIERA e di aggiudicare, a norma degli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016, la procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, commi 9 e 9-bis, del D. Lgs. 50/2016 per la conclusione di un Accordo quadro di durata triennale (36 mesi) con un unico operatore economico senza riapertura del confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54, comma 3, dello stesso D. Lgs. 50/2016, avente ad oggetto l'affidamento, mediante successivi contratti applicativi, dei lavori di manutenzione straordinaria strade urbane ed extraurbane, percorsi ciclopedonali e marciapiedi nel Comune di Carpi (Lotto 1), nel Comune di Campogalliano



(Lotto 2) e nel Comune di Soliera (Lotto 3) relativamente al LOTTO N. 3 – Comune di Soliera – CIG 992166729F, a favore dell'operatore economico **CONSORZIO CORMA** con sede in Castelnovo ne' Monti (RE), viale Enzo Bagnoli n. 10 – C.F. e P. IVA: 00697560357;

**Dato atto:**

- che il predetto operatore economico ha offerto, relativamente all'oggetto dell'Accordo Quadro sopra riportato, per il LOTTO 3 – SOLIERA, un ribasso percentuale del -15,37% da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara, in corrispondenza dei successivi contratti applicativi per un importo massimo previsto dell'Accordo Quadro pari ad euro 1.000.000,00 + IVA, comprensivi di euro 20.000,00 stimati indicativamente per oneri della sicurezza;
- sono stati esperiti i controlli sull'aggiudicatario del LOTTO N. 3 – SOLIERA al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché dei requisiti speciali ex art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- dalle verifiche esperite l'aggiudicatario proposto risulta essere regolare;

**Richiamati** i seguenti atti:

- Delibera di Consiglio n. 79 del 21/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato Il Documento Unico di Programmazione anno 2024-2026 e relativa nota di aggiornamento;
- Deliberazione del Consiglio comunale n° 80 del 21/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- Deliberazione della Giunta comunale n° 134 del 28/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G 2024/2026;

**Visto:**

- la Legge 07/08/1990 n. 241;
- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii. con particolare riferimento all'art. 107 inerente alle funzioni e responsabilità della dirigenza, gli artt. 183 e 191 inerenti le modalità di assunzione degli impegni di spesa, l'art. 147-bis inerente il controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 inerente i principi generali della programmazione e della gestione del bilancio;
- il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. e da ultimo come modificato ed integrato dal D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito nella L. 11/09/2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e dal D.L. 31/05/2021, n. 77 convertito nella L. 29/07/2021, n. 108 recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 07/03/2018, n. 49;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 per le parti tuttora vigenti;
- il D.Lgs. 14/03/2013 n. 33, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, e ss.mm.ii., e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101
- la Legge 13 agosto 2010, n. 136 e la successiva normativa inerente la tracciabilità dei flussi finanziari tra cui il D.L. n. 187/2010 e la L. n. 217/2010;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 1 luglio 2009, n. 78, convertito nella L. n. 102/2009;
- la Legge 23 dicembre 2014, n. 190;

Tutto ciò premesso e ritenuto di provvedere in merito,

**DETERMINA**

1. **di prendere atto** della proposta di aggiudicazione e dichiarazione di efficacia determinata da parte della Stazione

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*



Unica Appaltante Unione Terre d'Argine, con riferimento al LOTTO N. 3 – SOLIERA e di aggiudicare, visti gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016, la procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, commi 9 e 9-bis, del D. Lgs. 50/2016 per la conclusione di un Accordo quadro di durata triennale (36 mesi) con un unico operatore economico senza riapertura del confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54, comma 3, dello stesso D. Lgs. 50/2016, avente ad oggetto l'affidamento, mediante successivi contratti applicativi, dei lavori di manutenzione straordinaria strade urbane ed extraurbane, percorsi ciclopedonali e marciapiedi nel Comune di Carpi (Lotto 1), nel Comune di Campogalliano (Lotto 2) e nel Comune di Soliera (Lotto 3) relativamente al LOTTO N. 3 – Comune di Soliera – CIG 992166729F, a favore dell'operatore economico **CONSORZIO CORMA** con sede in Castelnovo ne' Monti (RE), viale Enzo Bagnoli n. 10 – C.F. e P. IVA: 00697560357, **che ha offerto un ribasso percentuale del – 15,37%** sull'importo massimo stimato posto a base dell'Accordo quadro (LOTTO N. 3 – SOLIERA) in oggetto (pari ad € 1.000.000,00 al netto di IVA);

2. **di prendere atto inoltre che** il suddetto operatore economico aggiudicatario CONSORZIO CORMA ha dichiarato di partecipare in qualità di consorzio di imprese artigiane ai sensi dell'art. 45 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 ed ha indicato quali imprese esecutrici dei lavori le consorziate: EUROCOSTRUZIONI S.R.L., con sede in Castelnovo ne' Monti (RE), Viale Enzo Bagnoli n. 10/A – Codice Fiscale e P. I.V.A.: 01856280357, RICO' S.R.L. con sede in Ventasso (RE), via Enza n. 19 LOC. Taviano – C.F. e P. IVA: 02206700359 e F.LLI FONTANA S.A.S. DI FONTANA MASSIMO, con sede in Canossa (RE), via Selvapiana n. 84/2 – C.F. e P. IVA: 01451760357;

3. **di procedere** per le motivazioni di cui in premessa e che qui si richiamano integralmente, **all'affidamento di Accordo quadro** di durata triennale afferente ai Lavori di manutenzione straordinaria strade urbane ed extraurbane, percorsi ciclopedonali e marciapiedi nel Comune di Soliera (MO) all'operatore economico **CONSORZIO CORMA** con sede in Castelnovo ne' Monti (RE), viale Enzo Bagnoli n. 10 – C.F. e P. IVA: 00697560357, con un ribasso percentuale offerto del – **15,37%** sull'importo massimo stimato posto a base dell'Accordo quadro (LOTTO N. 3 – SOLIERA) in oggetto (pari ad € 1.000.000,00 al netto di IVA);

4. **di stabilire** che si provvederà internamente all'ente alla stipula del contratto, mediante la firma dell'Accordo Quadro ovvero documento nel quale saranno precisati l'oggetto del contratto di Accordo quadro e le specifiche clausole che lo disciplinano sul piano economico ed amministrativo e che verranno al momento di ricorrenza, stipulati Contratti d'appalto specifici, ovvero *discendenti* dal contratto di accordo quadro, secondo le disposizioni dettate dal Capitolato Speciale Descrittivo e prestazionale, allegato al presente atto quale parte integrante;

5. **di dare atto** che:

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è l'Ing. Salvatore Falbo, Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera (MO);

- il CIG acquisito dalla SUA – Unione Terre d'Argine è: CIG Accordo quadro LOTTO n. 3 - Comune di Soliera: **992166729F**;

- ad ogni contratto discendente stipulato con l'operatore economico di cui sopra, si provvederà all'acquisizione di codice CIG derivato dal CIG di Accordo Quadro;

- il valore dell'Accordo quadro, come sopra indicato, non impegna l'Ente committente a stipulare contratti applicativi dello stesso fino alla concorrenza indicata e non costituisce per l'impresa aggiudicataria il minimo garantito, essendo tale importo solo un limite massimo per la conclusione di contatti applicativi da parte dell'operatore economico aggiudicatario;

- che il presente provvedimento non necessita di alcuna prenotazione di spesa atteso che la tipologia dell'istituto di cui ci si avvale (Accordo quadro con un unico operatore economico ex art. 54, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) fissa l'importo complessivo per le prestazioni che potrebbero essere richieste all'aggiudicatario, ove occorrenti, nell'arco temporale fissato per la validità dell'Accordo quadro stesso (ossia, anni 3) e che gli impegni di spesa saranno, quindi, assunti successivamente in occasione dei singoli affidamenti propedeutici alla stipula di ciascun contratto applicativo ordinato dall'Ente committente;

- l'aggiudicatario e i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n° 62 del



16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, Atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;

- si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" testo vigente, come modificato dal D.Lgs. 97/2016, e articolo 29 del D.Lgs 50/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione su Amministrazione Trasparente, bandi di gara e contratti, atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici - distintamente per ogni procedura, affidamenti diretti, sulle piattaforme indicate dall'articolo 29 citato, al comma 2, e la trasmissione all'ANAC.

**IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
FALBO SALVATORE**